

ASUNTO-OSAKEYHTIÖN HALLITUKSEN KUNNOSSAPITOTARVESELVITYS

1(2)

Tämä on asunto-osakeyhtiölain 6 luvun 3 §:n tarkoittama hallituksen kunnossapitotarveselvitys, josta ilmenee seuraavan viiden vuoden kunnossapitotarve.

Kunnossapitotarve vaikuttaa olennaisesti osakehuoneiston käyttämiseen, yhtiövastikkeeseen tai muihin osakehuoneiston käytöstä aiheutuviin menoihin.

Yhtiökokous merkitsee hallituksen selvityksen tiedoksi. Käynnistettävien toimenpiteiden suunnittelusta, toteutuksesta ja rahoituksesta päätetään yhtiökokouksessa erikseen.

Asunto-osakeyhtiö: AS OY RUOKAMA

Y-tunnus: 0191631-5

Hallitus käsitellyt: 27 /4/ 2018

Esitetty yhtiökokoukselle: / /

Tämän selvityksen laadinnassa on käytetty seuraavia asiakirjoja, raportteja, tiedostoja ja dokumentteja:

DOKUMENTIN NIMI	LAATIMISPÄIVÄ
Kuntoarvio, Kiratek	30.9.2011
LVV-verkoston putkistojen kuntotutkimukset, VTT	toukokuu 2014



**KIINTEISTÖ
LIITTO**

© Suomen Kiinteistöliitto ry

**ASUNTO-OSAKEYHTIÖN HALLITUKSEN
KUNNOSSAPITOTARVESELVITYS**

2(2)

RAKENNUSOSAT JA JÄRJESTELMÄT	KUNNOSSAPITOTARVE YHTIÖKOKOUSTA SEURAAVIEN VIIDEN VUODEN AIKANA
Piha	-
Perustukset ja runko	-
Julkisivut	Maalaus
Parvekkeet	-
Ikkunat ja ulko-ovet	-
Katto	-
Huoneistojen märkätilat	-
Yleiset tilat	Rappukäytävien seinien maalaus ja lattioiden pinnoittaminen
Lämmitysjärjestelmä	-
Vesi- ja viemärijärjestelmä	LVI-linjasaneeraus
Ilmanvaihto	-
Sähkö- ja tietojärjestelmä	-
Hissit	-
Kuntoarvio	-

Muu selvitykseen liittyvä informaatio: